

ПРОТОКОЛ

аукциона по продаже права заключение договора аренды муниципального нежилого помещения IV, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Дворянская, д.5/1 (кадастровый номер 33:22:011016:65), общей площадью 130,5 кв.м, а именно: помещений № 61, 62, 64, 67 по плану цокольного этажа здания (лот № 8)

14 сентября 2023 года

Время начала аукциона: 15 ч 40 мин

Время окончания аукциона: 15 ч 45 мин

Место проведения аукциона - г.Владимир, Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, Управление муниципальным имуществом г.Владимира, каб. № 1

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения IV, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Дворянская, д.5/1 (кадастровый номер 33:22:011016:65), общей площадью 130,5 кв.м, а именно: помещений № 61, 62, 64, 67 по плану цокольного этажа здания.

Целевое назначение: для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Срок действия договора аренды: 5 лет (с 26.09.2023 по 25.09.2028).

Сумма годовой арендной платы на 2023 год: 515 361,20 руб. (Пятьсот пятнадцать тысяч триста шестьдесят один руб. 20 коп.) (в том числе НДС – 85 893,52 руб.).

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2023 год) – 515 361,20 руб. (Пятьсот пятнадцать тысяч триста шестьдесят один руб. 20 коп.) (в том числе НДС – 85 893,52 руб.).

Шаг аукциона – 25 768,06 руб. (Двадцать пять тысяч семьсот шестьдесят восемь руб. 06 коп.).

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.02.2018 № 121-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 11.04.2018 № 313-р, от 27.09.2018 № 820-р, от 04.12.2018 № 1045-р, от 09.01.2019 № 3-р, от 15.04.2019 № 363-р, от 16.09.2020 № 568-р, от 30.10.2020 № 718-р, от 21.06.2021 № 546-р, от 18.01.2022 № 18-р, от 01.08.2022 № 498-р, от 30.01.2023 № 76-р, от 27.02.2023 № 130-р, от 18.04.2023 № 266-р, от 13.09.2023 № 775-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии:

Алексеева И.Н.

Заместитель председателя комиссии:

Ермакова Н.Е.

Секретарь аукционной комиссии:

Масленникова-Минеева И.Г.

Члены аукционной комиссии:

Кириянов А.В.

Горшкова О.П.

Родина О.А.

На заседании присутствуют 6 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 85,7 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Масленникова-Минеевой И.Г.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 13.09.2023 к участию в аукционе по лоту № 8 допущены следующие лица:

- Винокуров Сергей Алексеевич;
- Дворников Сергей Владимирович.

На участие в аукционе зарегистрированы следующие лица:

- Винокуров Сергей Алексеевич – регистрационный номер участника аукциона- 5;
- Дворников Сергей Владимирович - регистрационный номер участника аукциона - 3.




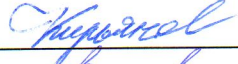


Ни один из зарегистрированных участников на аукцион не явился.
Аукцион признан несостоявшимся.

Протокол аукциона составлен в одном экземпляре.

Протокол аукциона будет размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

	И.Н. Алексеева
	Н.Е. Ермакова
	И.Г. Масленникова-Минеева
	А.В. Кирьянов
	О.П. Горшкова
	О.А. Родина